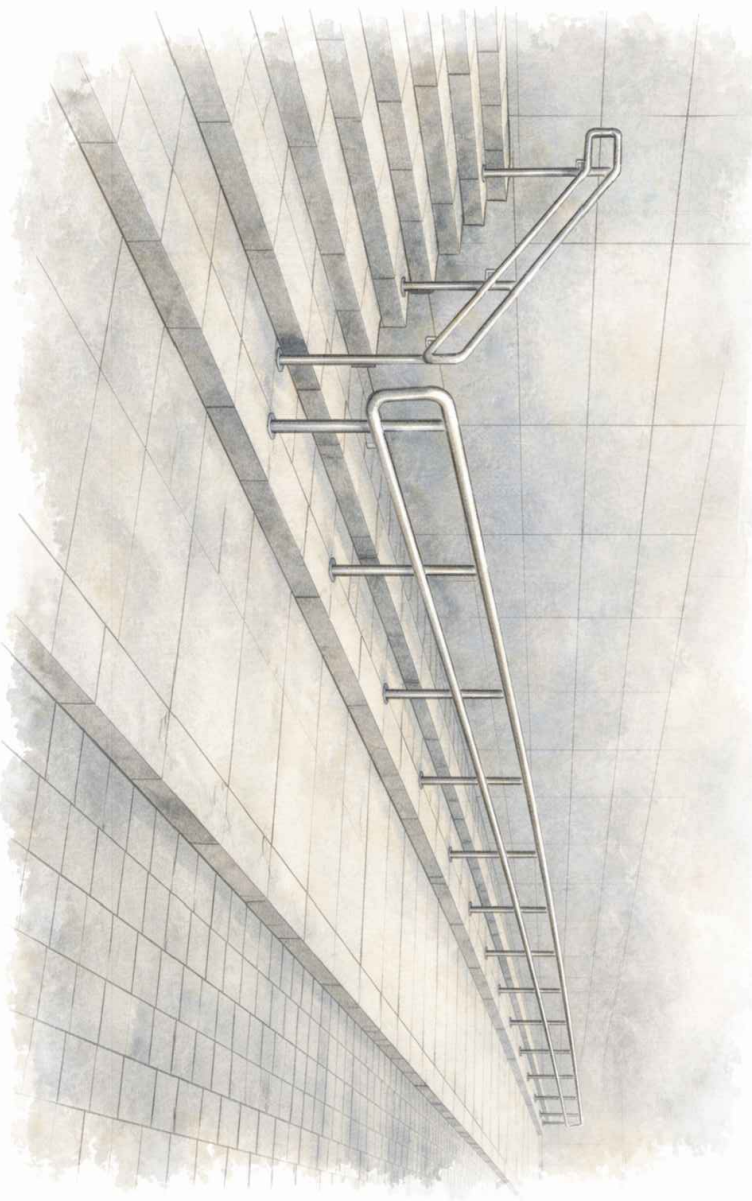




REGIONE LAZIO
PROVINCIA DI RIETI
COMUNE DI POGGIO NATIVO

PEBA

Piano Eliminazione Barriere Architettoniche



APPROVATO CON D.C.C. N. _____ IN DATA _____

COMMITTENTE: **COMUNE DI POGGIO NATIVO**

Viale Roma, 15 - 02030 - Poggio Nativo (RI)

ANALISI DELLE CRITICITÀ E
PROPOSTA DI REQUISITI PRESTAZIONALI

SCHEDA TECNICA

EDIFICIO PRIVATO APERTO AL PUBBLICO

Chiesa di San Silvestro Papa

Data:	Scala di Rapp.: varie	Tavola: PN - EprU03
Giugno 2026		

Il Responsabile unico del progetto :

Geometra Marco Lucarelli



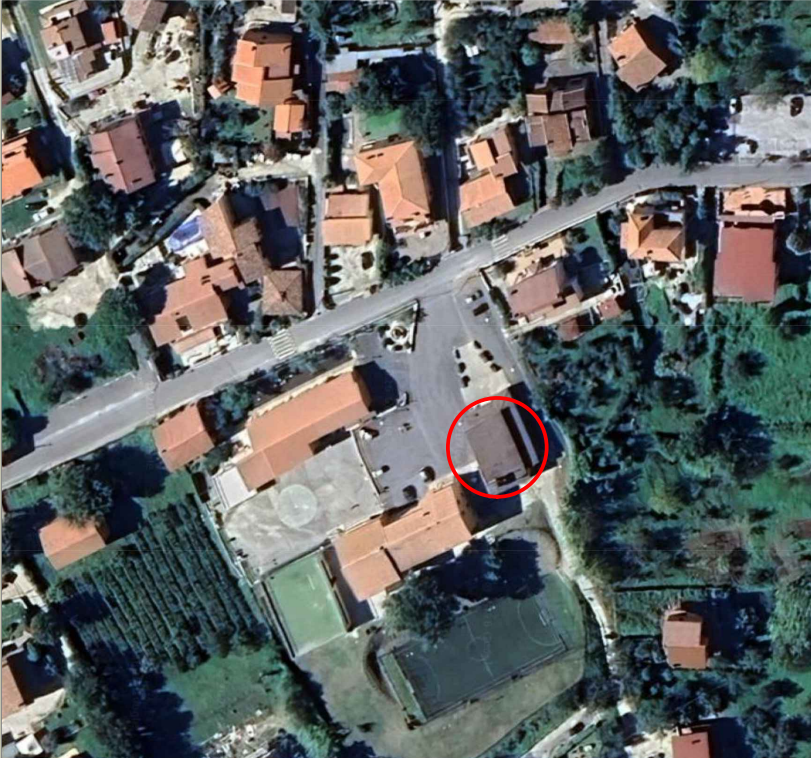
Note:

Documento firmato da: Battisti Valentina in data: 03/07/2026

INQUADRAMENTO E ANALISI CRITICITA'

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

UBICAZIONE: Frazione Casali di P. Nativo - P. zza San Silvestro Papa



IDENTIFICAZIONE TERRITORIALE: Aerofotogrammetria

ANALISI DELLE CRITICITA'

L'accesso all'edificio avviene mediante un ingresso posto a quota leggermente rialzata rispetto al piano esterno, con presenza di un dislivello di modesta entità che non risulta superabile in autonomia da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria.

Non sono presenti elementi di raccordo tra le diverse quote, né sistemi di superamento del dislivello conformi alle prescrizioni del D.M. 236/1989 in materia di accessibilità degli edifici.

L'attuale configurazione determina una barriera di tipo fisico che limita l'accesso autonomo all'edificio e la fruizione degli spazi da parte di una parte dell'utenza.

STATO DI FATTO	
☒ Barriera fisica	
☐ Barriera sensoriale	
☐ Barriera percettiva	
☐ Barriera comunicativa	
TIPOLOGIA DI BARRIERA	
REQUISITO	ESITO
Accessibilità	NO
Visibilità	NO
Adattabilità	SI

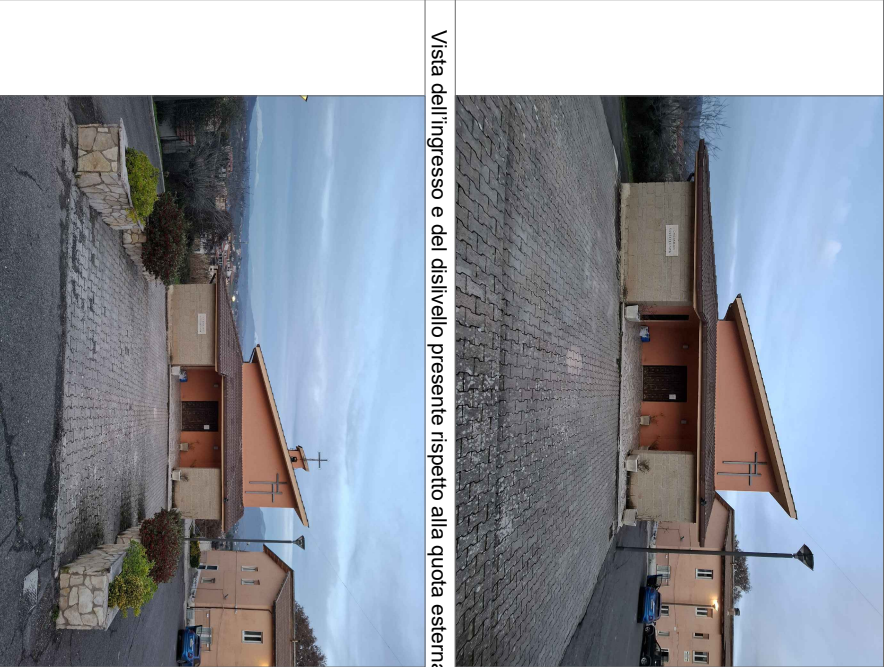
EFFETTI SULLA FRUIZIONE

RILIEVO FOTOGRAFICO

ANALISI FUNZIONALE E FRUIZIONE



Visita dell'ingresso e del dislivello presente rispetto alla quota esterna



Dettaglio dell'ingresso e assenza di sistemi di superamento della barriera

PROPOSTA PRESTAZIONALE E VERIFICA FUNZIONALE

PROPOSTA PRESTAZIONALE

Assicurare il superamento del dislivello presente in corrispondenza dell'ingresso principale, al fine di consentire un accesso autonomo, sicuro e continuo all'edificio.

L'intervento è volto a migliorare la fruibilità dell'immobile da parte dell'utenza con ridotta o impedita capacità motoria, garantendo la continuità del percorso di accesso e la piena utilizzabilità dell'ingresso principale.

L'intervento è finalizzato al superamento del dislivello presente in corrispondenza dell'ingresso principale della Chiesa di San Silvestro Papa. La proposta prevede la realizzazione di una rampa fissa a lieve pendenza, integrata con la pavimentazione esterna e raccordata alla quota di accesso dell'edificio. La soluzione dovrà garantire continuità del percorso, sicurezza d'uso e compatibilità con i caratteri architettonici e percettivi del prospetto principale.

Trattandosi di edificio privato aperto al pubblico, l'intervento dovrà essere coordinato con il soggetto proprietario o gestore.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

- ☒ Eliminazione diretta della barriera
☐ Superamento della barriera
☐ Adeguamento funzionale

Intervento finalizzato al superamento del dislivello in ingresso mediante realizzazione di una rampa fissa di raccordo a lieve pendenza, integrata con le pavimentazioni esistenti e raccordata alle quote esterne.

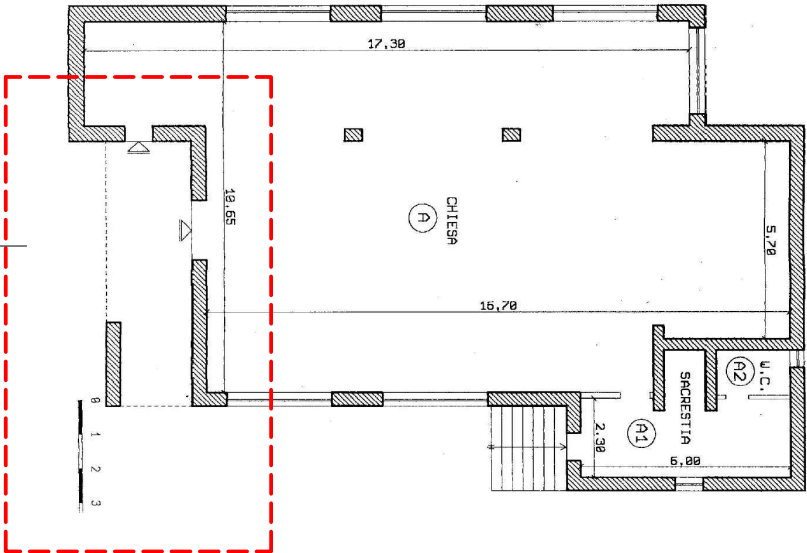
La soluzione consente la continuità del percorso, l'accesso autonomo all'edificio e il miglioramento delle condizioni di sicurezza e fruibilità dello spazio di ingresso.

TIPOLOGIA DI INTERVENTO



Fotoinserimento indicativo dell'intervento di eliminazione del dislivello mediante raccordo a lieve pendenza integrato con la pavimentazione esterna.

Individuazione in pianta dell'area interessata dall'intervento di raccordo e superamento del dislivello all'ingresso principale.



FOTOINSERIMENTO INDICATIVO E INDIVIDUAZIONE IN PIANTA

VERIFICA FUNZIONALE

A seguito della realizzazione dell'intervento prestazionale proposto, si prevede il conseguimento dei seguenti requisiti funzionali:

REQUISITO	ESITO ATTESO	MOTIVAZIONE
Accessibilità	SI	Superamento del dislivello all'ingresso e accesso autonomo
Visibilità	SI	Fruizione degli spazi di relazione interni
Adattabilità	SI	Soluzione stabile e adeguabile nel tempo

Legenda esiti: SI presente/conforme

L'intervento consente il superamento della criticità rilevata nello stato di fatto e determina un miglioramento delle condizioni di accessibilità, sicurezza e fruizione dell'edificio.

VERIFICA FUNZIONALE POST INTERVENTO

- ☒ Alta
☐ Media
☐ Bassa

Intervento necessario per garantire l'accesso a un luogo aperto al pubblico e destinato alla fruizione collettiva.

D.M. 236/1989
D.P.R. 503/1996
Legge n. 13/1989
Linee guida Regione Lazio – PEBA (DGR 40/2020)

LIVELLO DI PRIORITÀ

REFERIMENTI NORMATIVI